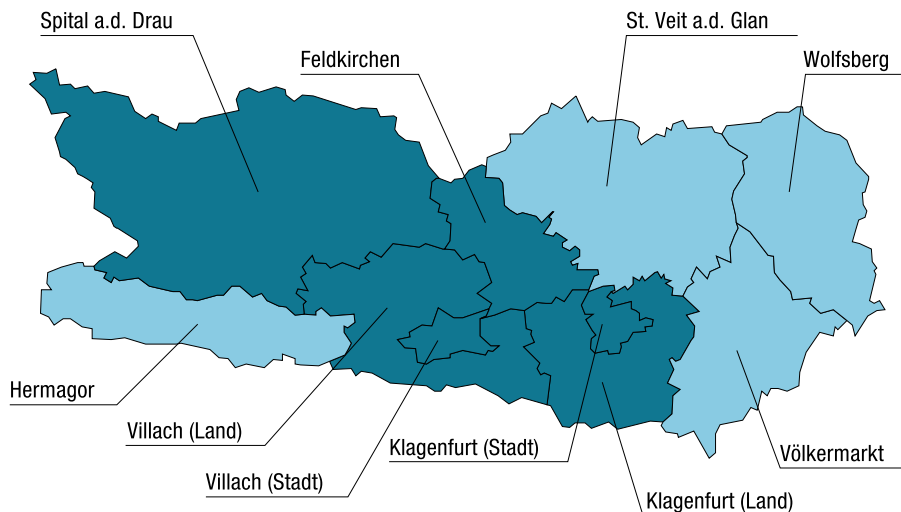


Preisspiegel Kärnten Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Feldkirchen	6595	3085	2836	3779	▼
Hermagor	3387	k.A.	1623	2256	▼
Klagenfurt (Land)	4438	3469	3614	3765	▲
Klagenfurt (Stadt)	4347	5729	4228	4366	▲
Sankt Veit an der Glan	3430	2941	2366	2823	▼
Spittal an der Drau	4165	3192	3273	3377	▲
Villach (Land)	3720	3242	4153	3924	▲
Villach (Stadt)	4826	k.A.	3458	4051	▲
Völkermarkt	3010	2855	2471	2696	▲
Wolfsberg	3923	2366	2575	2947	▲

Klagenfurt	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	4867	5496	4697	7352	5246	►
Wohnung Miete	16,07	14,52	16,84	k.A.	15,57	►

Gesamtanzahl der Objekte: 1132

Datenbasis: Oktober 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

